

SABAH

PERŞEMBE 12 ŞUBAT 2009



Dolphin, güneyde fırsat arıyor

KASIM 2007'de Kemer Country bünyesindeki Kemer Mediterra'nın yüzde 95 hissesinin alarak Türk pazarına giren Dolphin Capital Investors (DCI), gayrimenkulde Akdeniz sahilinde yeni fırsatlar arıyor. DCI, ölen işadamı Esat Edin'e ait olan Kemer Mediterra bünyesinde Kalkan'da yatırım yapan Kalkan Yapı'nın yüzde 95, Kundu'da yatırım yapan Paşaköy Yatırım'ın ise yüzde 100'ünü satın almıştı. Hisse satışının ardından Mediterra Dolphin adını alan şirket Kalkan'da başladığı ve 190 evden oluşan LaVanta projesini haziran ayında teslim ediyor. Mediterra Genel Müdürü ve yüzde 5 ortağı Cem Atakan fiyatları 100 ile 700 bin euro arasında değişen LaVanta projesinin ilk fazındaki 49 dairenin 33'ünü sattıklarını açıkladı. Yatırımcıları arasında Morgan Stanley, Goldman Sachs gibi yatırım bankalarının olduğu DCI'nin yatırımcı ilişkileri direktörü Katerina Katopis ise Türkiye'de yabancılara ev satışındaki başarıyı görerek Türk pazarına girme kararı aldıklarını kaydetti.