



BASINDA GÜVEN

www.milliyet.com.tr

12 Şubat 2009 Perşembe 40 Kr

ISSN 977054099-4



9 779770 540993

# Kalkan'a 35 milyon dolarlık Yunan yatırımı

## EKONOMİ SERVİSİ

Yunanistan, Kıbrıs, Hırvatistan, Panama ve Dominika Cumhuriyeti'nde 13 gayrimenkul projesi olan Dolphin Capital Investors, Antalya Kalkan ve Kundu'daki iki villa projesini 35 milyon dolara satın aldı.

Dolphin Capital Investors Yatırımcı İşkileri Direktörü Katerina Katopis, şirketin Londra Borsası'nda işlem gördüğünü belirterek şu bilgileri verdi: "Teinde Aman Resorts, Kempinski gibi otellerin olduğu çok yüksek kalitede villa projeleri inşa ediyoruz. Akdeniz kıyılarında toplam 65 milyon metrekarelik projeye sahibiz. Bu projelerin sahil şeritlerinin toplamı 48 kilometreyi buluyor."

Türkiye'de ev fiyatlarının normal bir seviyede olduğunu vurgulayan Katopis şöyle devam etti: "Yunanistanlı biri olarak belki söylememem lazım ama Türkiye'de yazlık ev almak çok cazip. Havayoluyla ulaşım imkanı çok kolay. Bu evlerin prim potansiyeli de çok yüksek."

Krizden 'çok kötü etkilenmediklerini' belirten Katopis, "Biz çok şanslıydık. İnşaatı 2008'de başlattık. Fiyat indirmedik ve indirmeyeceğiz. Hiçbir projemizi iptal etmedik ve etmeyeceğiz" dedi.

## Önüne yat bağlanan site yapacak

Mediterra Genel Müdürü Cem Atakan da Dolphin'in projelere tek tek ortak olduğunu belirterek Lavanta projesinin yüzde 95'ini, Kundu projesinin ise yüzde 100'ünü satın aldıklarını söyledi.

Atakan, Lavanta projesinde 62 konut ve 104 villa inşa edeceğini, Kundu'da ise Fransa'nın Port Grimaud bölgesinde olduğu gibi yatların evlerinin önüne bağlanabileceği bir site yapacaklarını söyledi.



Cem Atakan ve Katerina Katopis düzenledikleri basın toplantısında, Kalkan ve Kundu'daki projelerin krize rağmen devam edeceğini açıkladılar.